

設 計 書

工 種	病 建 委						
工事番号	第 1 号						
年 度	令和 6 年度					作成年月日	
工 事 名	市立秋田総合病院改築に伴う建物等調査(事後)業務委託					委 託 概 要 市立秋田総合病院改築事業の施工に起因する周辺建物の損害の有無を把握するため、周辺建物の事後調査を行うものである。また、調査の結果、建物の損害が改築事業の施工に起因するものと認められる建物については、補償費用の算定を行う。	
施 工 位 置	秋田市川元松丘町、川元山下町、川元開和町、川尻総社町地内					木造建物 A 1 1 棟 非木造建物イ 3 棟 区分所有建物等 4 戸	
設 計 金 額						主 な 基 準 書 ・ 用地調査等業務費積算基準 (秋田県建設部) ※令和 4 年 1 0 月 1 日以降適用	
財 源 区 分							
施 工 期 日	令和 7 年 3 月 1 4 日 まで						

名 称	品 種 形 状 ・ 寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
【明細書第1号】						
業務原価						
1 直接人件費						
<事後調査および算定>						
打合せ協議	3回	1 . --	式			
作業計画書の作成		1 . --	式			
現地踏査		1 . --	式			
木造建物A 調査	70㎡以上130㎡未満	1 . --	棟			
〃	130㎡以上200㎡未満	4 . --	棟			
〃	130㎡以上200㎡未満(外部調査のみ)	1 . --	棟			
〃	200㎡以上300㎡未満	5 . --	棟			
非木造建物イ 調査	200㎡未満	1 . --	棟			
〃	200㎡以上400㎡未満	1 . --	棟			
〃	200㎡以上400㎡未満(外部調査のみ)	1 . --	棟			
区分所有建物等 調査	35㎡未満	1 . --	戸			

名 称	品 種 形 状 ・ 寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
区分所有建物等 調査	35㎡以上65㎡未満	3 . --	戸			
木造建物 A 算定	130㎡以上200㎡未満	2 . --	棟			
〃	200㎡以上300㎡未満	1 . --	棟			
非木造建物イ 算定	200㎡未満	1 . --	棟			
〃	200㎡以上400㎡未満	2 . --	棟			
小計	ア					
<費用負担の説明>						
打合せ協議	2回	1 . --	式			
概況ヒアリング等		6 . --	権利者			
説明資料の作成等		6 . --	権利者			
費用負担説明		6 . --	権利者			
小計	イ					
1 直接人件費ー計	ア+イ					

名 称	品 種 形 状 ・ 寸 法	員 数		単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2 直接経費	直接人件費×(材料費等+旅費交通費)	1	-	式			
3 その他原価	直接人件費×その他原価率	1	-	式			
業務原価	1+2+3						