秋 田 市 説 明 資 料
平成３０年９月１９日
新 病 院 建 設 室

市立秋田総合病院新病院改築実施設計について

１　実施設計スケジュール（平成30年６月～31年８月（15ヶ月間））

(1) 病院本体（医療棟、医療支援棟）

平成30年６月～30年７月　基本設計内容の検証、概算工事費の精査
平成30年８月～30年10月　実施設計図（一般図[1]）の作成
平成30年10月～31年３月　実施設計図（詳細図[2]）の作成
平成31年４月～31年８月　建設工事費の積算・調整

(2) 立体駐車場

平成30年６月～30年10月　実施設計図の作成
平成30年11月～30年12月　建設工事費の積算・調整

２　基本設計内容の検証、反映

より利便性の高い平面計画や合理的な構造方式等となるよう、基本設計内容を検証し、平面構成および断面構成等の実施設計への反映を行った。

今後、これをもとに実施設計一般図を確定させ、詳細図の作成を行う。

(1) 医療棟１階フロアの諸室配置の取りやめ（サービス関係を除く）
最上階へのワンフロアの増設（12階建て ⇒ 13階建て）

ア　サービス関係やお見送り、霊安室等の必要スペースの確保（１階）
イ　外来の位置変更（１・２階 ⇒ ２・３階、受付･診察･会計動線の明確化）
ウ　検体検査･手術室･機械室等の位置変更（３・４・５階 ⇒ ４・５・６階）
（手術室の整形化、手術室･ICU(集中治療室)･ME(臨床工学室)の隣接化等）
エ　病棟の位置変更（６～12階 ⇒ ７～13階）
オ　薬剤部門の位置変更（３階 ⇒ ２階、外来･救急部門との同フロア化）

(2) 支援棟の５階フロアの取りやめ（５階建て ⇒ ４階建て）、形状の整形化

ア　幹部諸室と医局の同フロア化による情報共有や意思疎通の迅速化

(3) 諸室の共用化やオープン化、動線効率等の工夫による規模のコンパクト化

ア　医　療　棟：約28,000㎡ ⇒ 26,990㎡
イ　医療支援棟：約 4,000㎡ ⇒ 3,450㎡
合　計　：約32,000㎡ ⇒ 30,440㎡

(4) 構造方式の検証、反映

ア　医療棟の杭基礎の取りやめ、掘削土量の削減、土留め工事量の軽減
イ　適切な柱配置や梁架構、柱・梁のＲＣ造化および一部工場製品化

(5) 機械室等の検証、反映

ア　必要スペースの確保と合理的な配置によるライフサイクルコストの縮減

1　一般図：縮尺１／400程度で表した配置図、平面図、立面図、断面図等の図面
2　詳細図：縮尺１／50など、一般図よりも細かく表した工事発注用の詳細な図面

３　概算事業費の精査

実施設計に基づく設計金額が予算とかい離し、工事発注段階での事業の停滞や手戻りを防ぐため、基本設計に基づく概算工事費の精査を行った。

機能・仕様および経費算定の精査を行うとともに、基本設計内容を検証し、実施設計へ反映させたことにより、約２．６億円の工事費の縮減を図った。

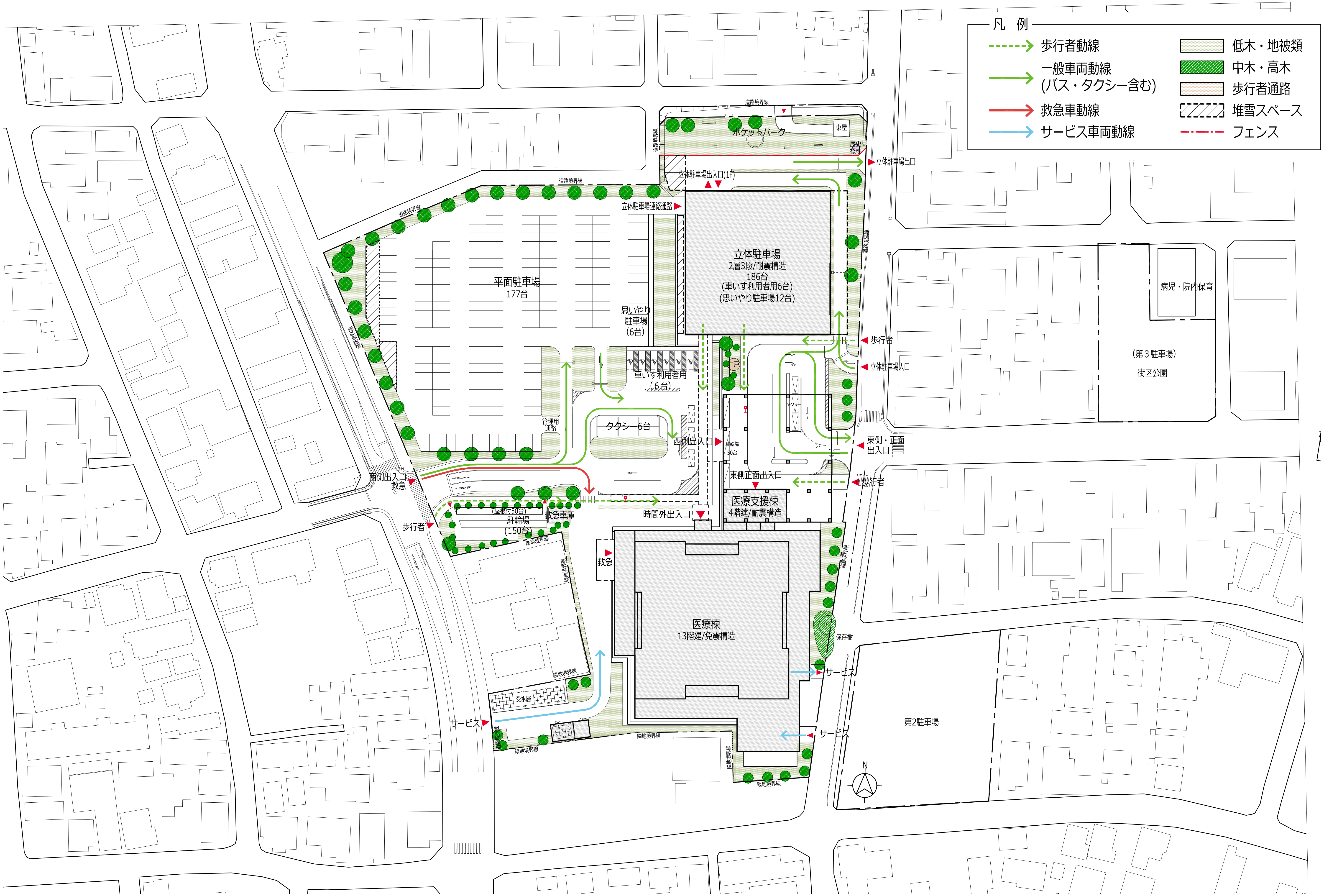
概算事業費は、基本構想時に計上していなかった、調査費、工事負担金、補償費、事務費等の約２．５億円を加えて約１８６．５億円となり、約０．１億円の減額となった。

［概算事業費］

・建設工事費（本体､立体駐車場､解体･外構）	：	約１６１．８億円（△２．６億円）
・医療機器・什器・備品等	：	約１４．７億円（±　０億円）
・設計委託費（基本・実施設計､工事監理）	：	約５．７億円（±　０億円）
・医療情報システム費	：	約１．５億円（±　０億円）
・移転費（患者移送費）	：	約０．３億円（±　０億円）
・その他（調査費､負担金､補償費等）	：	約２．５億円（＋２．５億円）
	計	約１８６．５億円（△０．１億円）

＊（　）内は、基本構想時に算出した概算額との比較

＊川元松丘街区公園を活用するための整備経費については、別途、計上予定

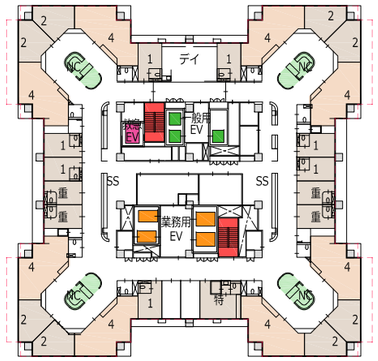

凡例
歩行者動線
一般車両動線
(バス・タクシー含む)
救急車動線
サービス車両動線
低木・地被類
中木・高木
歩行者通路
堆雪スペース
フェンス
ポケットパーク
東屋
立体駐車場出口
立体駐車場出入口(1F)
立体駐車場連絡通路
平面駐車場
177台
立体駐車場
2層3段/耐震構造
186台
(車いす利用者用6台)
(思いやり駐車場12台)
思いやり
駐車場
(6台)
車いす利用者用
(6台)
歩行者
立体駐車場入口
病児・院内保育
(第3駐車場)
街区公園
管理用
通路
タクシー6台
西側出入口
東側・正面
出入口
東側正面出入口
歩行者
西側出入口
救急
医療支援棟
4階建/耐震構造
時間外出入口
駐輪場
(150台)
救急車庫
歩行者
救急
医療棟
13階建/免震構造
保存樹
サービス
サービス
サービス
第2駐車場
受水層

基本設計時の外壁ライン

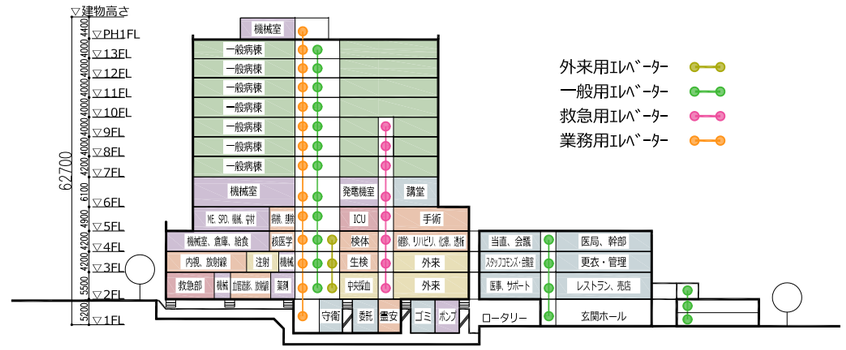
ＩＣＵ：集中治療室
ＭＥ：臨床工学
ＳＰＤ：物品物流管理
剖検：病理解剖

5F

6F



病棟F



【医療棟】
免震構造

【医療支援棟】
耐震構造

【立体駐車場】
耐震構造

1F

2F

3F

4F